

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú thuê 2.554,8 m² đất
để xây dựng công trình Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 106/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 16 tháng 12 năm 2019),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú thuê 2.554,8 m² đất thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 32, tọa lạc tại ấp Mỹ Thuận, thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng để xây dựng công trình Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú, với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

1. Loại đất: Đất xây dựng cơ sở y tế (DYT).
2. Thời hạn sử dụng đất: 50 năm.
3. Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.
4. Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Áp dụng theo quy định hiện hành.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Phối hợp Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú và các đơn vị liên quan triển khai Quyết định này và ký hợp đồng thuê đất với Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp các đơn vị liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm thông báo cho Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú và Trung tâm Y tế huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT. *n*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH





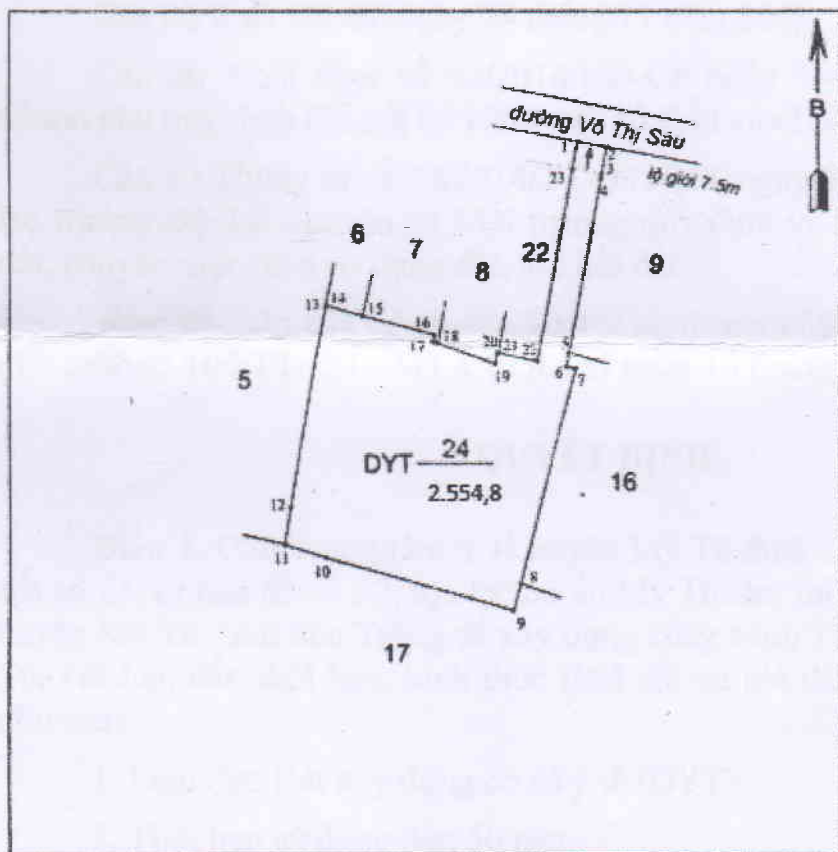
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số **3632** /QĐ-UBND ngày **18** tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 24, tờ bản đồ số 32, diện tích 2.554,8 m² đất (đã trừ 32,9 m² đất nằm trong phạm vi lộ giới).

Loại đất: Đất xây dựng cơ sở y tế (DYT).

Tọa lạc tại ấp Mỹ Thuận, thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.



TT	Chiều dài (m)
1-2	5,95
2-3	5,51
3-4	0,97
4-5	35,16
5-6	2,85
6-7	1,96
7-8	43,26
8-9	5,31
9-10	38,51
10-11	8,63
11-12	7,22
12-13	39,93
13-14	0,25
14-15	7,63
15-16	14,75
16-17	1,32
17-18	0,95
18-19	12,02
19-20	2,21
20-21	0,13
21-22	7,94
22-23	38,88
23-1	5,54

Can vẽ theo Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 30/9/2019

Ngày can vẽ: 13/12/2019.

UBND TỈNH SÓC TRĂNG